



Codice :	00853
Località :	Novigrad
Superficie di immobile :	95 m2
Superficie di particela :	40 m2
Distanza dal centro :	1600 m
Distanza dal mare :	1600 m
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	2
Numero di servizi igienici :	1
Posizione attraente :	Si
Ambiente sistemato :	Si
Grill :	Si
Acqua installata :	Si
Energia elettrica installata :	Si
Rete fognaria :	Si
Asfaltato :	Si
Progetto finito :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Porta di sicurezza :	Si
Internet :	Si
Carpenteria in alluminio :	Si
Anno di costruzione :	2025
Stato :	Nuova costruzione
Efficienza energetica :	A

Prezzo : 390.000 €

Casa moderna in zona tranquilla a Novigrad

Casa moderna in vendita in una zona tranquilla di Novigrad.

L'immobile è costruito con materiali di alta qualità ed è progettato per essere abitato tutto l'anno, ma anche per un utilizzo stagionale.

Isolamento di prima classe, finestre in alluminio, riscaldamento a pavimento e aria condizionata moderna sono solo alcune delle caratteristiche che impreziosiscono questa splendida casa.

Si compone di un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, che si apre su un giardino paesaggistico di 40 m².



LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Al piano superiore si trovano due camere da letto, ognuna con il proprio bagno.

La casa dispone anche di un posto auto.

www.leones-realestate.hr