



Codice :	00876
Località :	Tar-Vabriga
Superficie di immobile :	200 m2
Superficie di particela :	688 m2
Distanza dal centro :	1300 m
Distanza dal mare :	1000 m
Vista sul mare :	Si
Posizione attraente :	Si
Ambiente sistemato :	Si
Piscina :	Si
Acqua installata :	Si
Energia elettrica installata :	Si
Rete fognaria :	Si
Asfaltato :	Si
Progetto finito :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento centralizzato :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Camino :	Si
Terrazza :	Si
Arredato :	Si
Internet :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
Anno di costruzione :	2010
Stato :	Rinnovato
Efficienza energetica :	A

Prezzo : 950.000 €

Splendida villa indipendente con vista mare e piscina vicino a Tar

Splendida villa in vendita con vista mare e piscina vicino a Tar - Vabriga

Immaginate una casa che sembra – e si sente – come un resort di lusso. Ampia piscina. Tre spaziose camere da letto, ognuna con il proprio bagno. Appartamento indipendente.

Privacy, architettura affascinante e una posizione prestigiosa. Tutto questo a soli 5 minuti dal mare.

Nascosta in un tranquillo ed esclusivo quartiere residenziale, questa villa offre ciò che oggi è più apprezzato: spazio, silenzio e controllo totale. La piscina di 54 m² non è solo una piscina, ma un



LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

vero e proprio soggiorno a cielo aperto, lo sfondo ideale per cene estive, risate di bambini o semplicemente il vostro rifugio di pace.

Il piano terra offre un open space con soggiorno, sala da pranzo e cucina: uno spazio arioso e luminoso.

La camera da letto principale con bagno privato si trova al piano terra, mentre le altre tre camere da letto sono al piano superiore.

www.leones-realestate.hr