



|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| <b>Codice :</b>                       | 00885          |
| <b>Località :</b>                     | Novigrad       |
| <b>Superficie di immobile :</b>       | 36 m2          |
| <b>Distanza dal centro :</b>          | 3000 m         |
| <b>Distanza dal mare :</b>            | 200 m          |
| <b>Piano :</b>                        | Piano rialzato |
| <b>Numero di piani :</b>              | 2              |
| <b>Numero di camere da letto :</b>    | 1              |
| <b>Numero di camere :</b>             | 3              |
| <b>Numero di bagni :</b>              | 1              |
| <b>Posizione attraente :</b>          | Si             |
| <b>Ambiente sistemato :</b>           | Si             |
| <b>Acqua installata :</b>             | Si             |
| <b>Energia elettrica installata :</b> | Si             |
| <b>Rete fognaria :</b>                | Si             |
| <b>Asfaltato :</b>                    | Si             |
| <b>Aria condizionata :</b>            | Si             |
| <b>Terrazza :</b>                     | Si             |
| <b>Arredato :</b>                     | Si             |
| <b>Internet :</b>                     | Si             |
| <b>Porte e finestre in PVC :</b>      | Si             |
| <b>Anno di costruzione :</b>          | 1980           |
| <b>Anno di adattamento :</b>          | 2024           |
| <b>Stato :</b>                        | Rinnovato      |
| <b>Efficienza energetica :</b>        | B              |

**Prezzo :** 180.000 €

Appartamento con due terrazze a soli 200 metri dal mare a Novigrad

Appartamento in vendita al primo piano a soli 200 metri dal mare a Novigrad.

Dispone di ingresso indipendente ed è composto da ingresso, camera da letto con terrazza, bagno e soggiorno con angolo cottura e sala da pranzo con accesso a un'altra terrazza.

[www.leones-realestate.hr](http://www.leones-realestate.hr)