



Codice :	00889
Località :	Novigrad
Superficie di immobile :	105 m2
Superficie di giardino :	150.00 m2
Distanza dal centro :	950 m
Distanza dal mare :	950 m
Piano :	Piano terra
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	1
Numero di servizi igienici :	1
Vista sul mare :	Si
Posizione attraente :	Si
Ambiente sistemato :	Si
Acqua installata :	Si
Energia elettrica installata :	Si
Rete fognaria :	Si
Asfaltato :	Si
Contributi comunali pagati :	Si
Parcheggio :	Si
Seminterrato :	Si
Ascensore :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Terrazza :	Si
Porta di sicurezza :	Si
Internet :	Si
Carpenteria in alluminio :	Si
Anno di costruzione :	2026
Stato :	Nuova costruzione
Efficienza energetica :	A+

Prezzo : 449.650 €

Appartamento moderno con giardino in posizione privilegiata a Novigrad

È in vendita un moderno appartamento con giardino in posizione privilegiata a Novigrad. S3

L'appartamento, di 105 m², è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e zona pranzo, ripostiglio, bagno di servizio, lavanderia, due camere da letto, bagno principale e terrazza coperta.



LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

L'appartamento dispone inoltre di un giardino di 150 m², un posto auto e un ripostiglio al piano interrato dell'edificio, accessibile tramite ascensore.

Questo edificio di nuova costruzione, di alta qualità, è stato realizzato con materiali pregiati, vanta un buon isolamento, infissi in alluminio e riscaldamento a pavimento in tutto l'appartamento.

www.leones-realestate.hr