**LEONES REAL ESTATE**
**Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag**
**e-mail: info@leones-realestate.hr**
**web: leones-realestate.hr**
**info: +385 99 284 2871**









| | |
|---|---|
| **Koda :** | 00106 |
| **Lokacija :** | Novigrad |
| **Velikost stavbe :** | 73 m2 |
| **Oddaljenost od morja :** | 20 m |
| **Nadstropje :** | 1 |
| **Število spalnic :** | 2 |
| **Število sob :** | 3 |
| **Število kopalnic :** | 1 |
| **Pogled na morje :** | Da |
| **Atraktivna lokacija :** | Da |
| **Urejeno okolje :** | Da |
| **Kanalizacija :** | Da |
| **Asfaltirano :** | Da |
| **Klima :** | Da |
| **Internet :** | Da |
| **PVC stavbno pohištvo :** | Da |
| **Leto izdelave :** | 1970 |
| **Zadnje leto prilagoditve :** | 2023 |
| **Stanje :** | Prenovljeno |
| **Energetska učinkovitost :** | Ni določeno |

Cena : 260.000 €

Stanovanje v prvi vrsti do morja, Novigrad

Prodamo stanovanje v prvi vrsti do morja v Novigradu, v bližini vseh vsebin. Površina stanovanja je 73 m2 in obsega dnevno sobo in kuhinjo, 2 spalnici, kopalnico in zaprto ložo. Stanovanje je bilo v celoti prenovljeno, in sicer so bile zamenjane vse inštalacije in vgrajeno kvalitetno stavbno pohištvo. Nahaja se v 1. nadstropju stanovanjske stavbe, katere notranjost je bila popolnoma prenovljena.

Apartma se nahaja 20 m od morja in 150 m od mestne plaže. Vsa oprema je le nekaj korakov stran.

www.leones-realestate.hr