



Koda :	00170
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	210 m ²
Velikost parcele :	500 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	800 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	5
Število sob :	6
Število kopalnic :	4
Pogled na morje :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Urejeno okolje :	Da
Bazen :	Da
Žar :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Avtomatsko namakanje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Opremljeno :	Da
Varovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	2023
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Stara cena : 1.000.000 €

Nova cena : 900.000 €

Luksuzna vila dvojček s pogledom na morje in bazenom v bližini Umaga

V bližini Umaga je naprodaj luksuzna vila dvojček s pogledom na morje in bazenom. Skupna površina vile je 210 m², medtem ko je površina zemljišča 500 m². Vila se razteza v dveh etažah. V pritličju je dnevna soba z odprto kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, kopalnica in utility. Dnevna soba ima izhod na pokrito teraso in lepo urejen vrt z bazenom in sončno teraso s pogledom na morje. Notranje lesene stopnice vodijo v prvo nadstropje, kjer so 3 spalnice in 3 kopalnice. Dve spalnici imata izhod na veliko pokrito teraso s čudovitim pogledom na morje.



LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Vila je zgrajena z vrhunskimi materiali. Ogrevanje je izvedeno s toplotno črpalko, hlajenje pa s klimatskimi napravami. Ima 3 parkirna mesta.

Hiša ima avtomatsko navigacijo in se prodaja v celoti opremljena. Vse ugodnosti so oddaljene le 3 minute vožnje.

www.leones-realestate.hr