



Koda :	00203
Lokacija :	Buzet
Velikost stavbe :	162 m ²
Velikost parcele :	795 m ²
Oddaljenost od centra :	6000 m
Oddaljenost od morja :	40000 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število sob :	5
Število kopalnic :	4
Urejeno okolje :	Da
Bazen :	Da
Greznica :	Da
Asfaltirano :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Varovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	2024
Stanje :	V gradnji
Energetska učinkovitost :	A

Cena : 390.000 €

Hiša z bazenom v bližini Buzeta

Prodaja se samostojna hiša z bazenom v okolici Buzeta. Neto uporabna površina hiše je 161,71 m², površina zemljišča pa 795 m². Hiša se razprostira na dveh etažah. Pritličje obsega dnevno sobo, kuhinjo z jedilnico, spalnico s kopalnico in shrambo. Prvo nadstropje sestavljata 2 spalnici, vsaka s svojo kopalnico. Glavna spalnica ima izhod na teraso s čudovitim pogledom na zelenje in istrsko pokrajino. Na vrtu je bazen s prostorom za sončenje.

Ogrevanje je izvedeno s toplotno črpalko, hlajenje pa s klimatskimi napravami. Fasada bo energetske učinkovita (stiropor), stavbno pohištvo bo PVC, ploščice in sanitarna keramika pa bodo prvovrstne.

Hiša ima 2 parkirni mesti. Predviden začetek gradnje je pomlad 2024.

www.leones-realestate.hr