



Koda :	00030
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	60 m ²
Oddaljenost od centra :	1200 m
Oddaljenost od morja :	1200 m
Nadstropje :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Urejeno okolje :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Varovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	2023
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Stara cena : 270.000 €

Nova cena : 265.000 €

Stanovanje v kvalitetni novogradnji s pogledom na morje v Novigradu

Prodamo stanovanje v kvalitetni novogradnji s pogledom na morje v Novigradu. Apartma se nahaja v drugem nadstropju stanovanjske stavbe in obsega 2 spalnici, ložo, dnevno sobo, kuhinjo, kopalnico in teraso s pogledom na morje. Ena od spalnic ima tudi dostop do nepokrite lože. Neto uporabna površina stanovanja je 59,81 m Objekt obsega 8 stanovanj in je grajen z visokokakovostno Poroterm opeko. Fasada je energetske varčna s toplotno izolacijo debeline 8 cm.

Stanovanja so opremljena s kakovostnim PVC stavbnim pohištvo, sanitarno opremo in prvovrstnimi ploščicami, ki jih kupec lahko izbere po svojih željah. Obstaja tudi predispozicija za talno ogrevanje na alu trakove (enosmerni tok 12V).



LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

Apartma je 1200 m2 oddaljen od morja in lepo urejene plaže, kot tudi od mesta Novigrad in vseh njegovih vsebin.

www.leones-realestate.hr