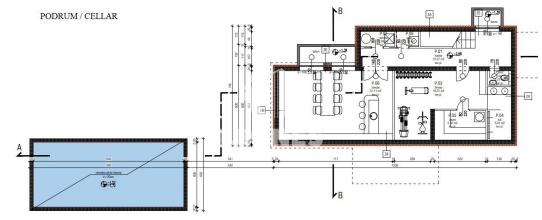
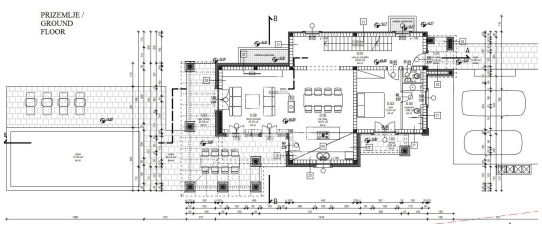
LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871











Koda :	00390
Lokacija :	Vižinada
Velikost stavbe :	277 m2
Velikost parcele :	900 m2
Oddaljenost od centra :	900 m
Oddaljenost od morja :	12000 m
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	4
Število sob :	8
Število kopalnic :	4
Število stranišč :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Urejeno okolje :	Da
Bazen :	Da
Žar :	Da
Nameščena voda :	Da
Nameščena električna energija	Da
Greznica :	Da
Asfaltirano :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klet :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Kamin :	Da
Savna :	Da
Terasa :	Da
Varovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	2024
Stanje :	V gradnji
Energetska učinkovitost :	A

Cena :	830.000 €

V Vižinadi je naprodaj čudovita kamnita vila z bazenom v mirnem okolju.

Vila je samostojna in je sestavljena iz čudovitega kamnitega vhoda, prostornega hodnika, spalnice s kopalnico, straniščem in velike odprte dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico s čudovitim tristranskim steklenim kaminom na sredini. .

Iz dnevne sobe, kot tudi iz kuhinje, je velika pokrita terasa 35 m2, ki jo krasijo kamniti zidovi in

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

kamniti stebri v istrskem stilu. Terasa vodi na velik vrt z 40m2 velikim bazenom.
V prvem nadstropju so še tri spalnice, vsaka s svojo kopalnico in teraso.

Ta čudovita vila z bazenom ima tudi klet v izmeri 90 m2 v kateri se nahaja savna s tušem, wc, konoba za druženje in telovadnica. Ta nepremičnina je odlična naložbena priložnost, saj se lahko uporablja tako za stanovanjske kot turistične namene.

www.leones-realestate.hr