



Koda :	00402
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	68 m2
Oddaljenost od centra :	4000 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Nadstropje :	1
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Urejeno okolje :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klet :	Da
Dvigalo :	Da
Klima :	Da
Terasa :	Da
Varovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	2024
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Apartma v Bašaniji blizu morja in plaže, blizu Umaga

Prodamo apartma v Bašaniji, blizu morja in plaže, blizu Umaga. Skupna površina stanovanja je 68 m² in obsega 2 spalnici, dnevno sobo, kuhinjo, shrambo, kopalnico in teraso. Apartma se nahaja v prvem nadstropju. Stavba je sestavljena iz 14 stanovanj in je grajena s kvalitetno Porotherm opeko ter ima dvigalo. Fasada je energetske varčna s toplotno izolacijo debeline 10 cm (stiropor). Stanovanju pripada shramba v kleti in eno parkirno mesto.

Stanovanje je opremljeno s kvalitetnim PVC pohištvo, klimo, sanitarno opremo in protivlomnimi vrati. Predviden zaključek je sredina leta 2024.

Apartma se nahaja le 300 m od morja in plaže, 200 m od restavracij in kavarn ter 4000 m od mesta Umag.

Kupec ne plača davka na promet nepremičnin.

www.leones-realestate.hr