



Koda :	00411
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	57 m ²
Oddaljenost od centra :	1500 m
Oddaljenost od morja :	900 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	1
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Urejeno okolje :	Da
Nameščena voda :	Da
Nameščena električna energija :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Varovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	2024
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cena : 213.839 €

Stanovanje v drugem nadstropju z dvigalom v novogradnji v bližini Poreča, le 900m od morja

Prodamo prostorno stanovanje v drugem nadstropju z dvigalom v novogradnji v bližini Poreča. Apartma se nahaja le 900m od plaže.

Sestoji iz prostorne dnevne sobe in kuhinje z jedilnico, spalnice, kopalnice in pokrite terase.

Talno ogrevanje je električno, hlajenje pa klimatsko. Objekt je grajen z visokokakovostnimi materiali, porotherm opeko, prvovrstno sanitarno keramiko in ploščicami ter prvovrstnim mizarstvom.

Stanovanju pripada shramba in eno parkirno mesto. Stavba bo imela dvigalo.



LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Apartma je 900 m od morja in plaže ter 1500 m od mesta in vseh dobrin. Restavracija in tržnica sta oddaljeni 500 m.

www.leones-realestate.hr