



Koda :	00425
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	200 m ²
Velikost parcele :	352 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	4
Število sob :	5
Število kopalnic :	2
Število stranišč :	2
Pogled na morje :	Da
Urejeno okolje :	Da
Bazen :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Kamin :	Da
Terasa :	Da
Opremljeno :	Da
Internet :	Da
Lesno stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	1960
Zadnje leto prilagoditve :	2023
Stanje :	Prenovljeno
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 450.000 €

Lepa kamnita hiša v nizu z bazenom v okolici Umaga

Samo v agenciji Leones. Prodamo čudovito kamnito hišo v nizu z bazenom v okolici Umaga. Hiša je bila leta 2021 popolnoma prenovljena in opremljena. Neto uporabna površina hiše je 200 m² in se razteza v treh etažah. V pritličju je dnevna soba, jedilnica, wc, kuhinja in hodnik, ki vodi na veliko dvorište tj. oazo zelenja in miru, kjer je kamin, zunanja miza, zunanja shramba in 28 m² velik bazen, kjer lahko poleti uživate in se ohladite. Dvorišče ima površino 278 m². V prvem nadstropju sta 2 spalnici in kopalnica, v drugem nadstropju pa 2 spalnici s pogledom na morje, velika kopalnica s hidromasažno kadjo in WC. Hiša ima 2 parkirni mesti.

Hiša je od morja in plaže oddaljena 2000 m, od mesta Umag 2000



LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

m in se prodaja v celoti opremljena.

www.leones-realestate.hr