



<b>Koda :</b>	00466
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Velikost stavbe :</b>	162 m2
<b>Velikost parcele :</b>	499 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	2000 m
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število spalnic :</b>	4
<b>Število sob :</b>	5
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Urejeno okolje :</b>	Da
<b>Nameščena voda :</b>	Da
<b>Nameščena električna energija :</b>	Da
<b>Kanalizacija :</b>	Da
<b>Asfaltirano :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Terasa :</b>	Da
<b>Internet :</b>	Da
<b>Leto izdelave :</b>	2024
<b>Stanje :</b>	V gradnji
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 350.000 €

Hiša v Roh Bau fazi v okolici Umaga

Prodamo hišo v Rohbau etapi v okolici Umaga. Neto uporabna površina hiše je 162 m2 in se razteza v dveh etažah. V pritličju se nahaja dnevna soba in kuhinja, kopalnica, spalnica, pralnica, kurilnica in pokrita terasa, v prvem nadstropju pa 3 spalnice, kopalnica in shramba.

Hiša se prodaja v rohu bau fazi, proti doplačilu pa je možno doseči visoko rohu bau fazo, to je vgradnja mizarstva, estriha in talnega gretja. Obstaja tudi možnost izgradnje bazena.

Hiša je od morja in mesta Umag oddaljena le 2 km

[www.leones-realestate.hr](http://www.leones-realestate.hr)