



Koda :	00472
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	54 m2
Velikost vrta :	360.00 m2
Oddaljenost od centra :	11000 m
Oddaljenost od morja :	10900 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	1
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Urejeno okolje :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Varovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	2024
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cena : 190.000 €

Kvalitetno stanovanje v pritličju z velikim vrtom in shrambo v bližini Poreča

V bližini Poreča se prodaja kvalitetno pritlično stanovanje z velikim vrtom in shrambo.

Stanovanje obsega hodnik, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico ter prostorno spalnico in shrambo v pritličju stavbe velikosti 3,58 m2. Stanovanju pripada tudi dvorišče 360

m2.

Vsa tla v stanovanjih so obložena s keramičnimi ploščicami z nabavno ceno do 25,00€/m2. V sobah se polaga laminat po nabavni ceni do 25,00€/m2. Kopalniške in kuhinjske stene obložimo s keramičnimi ploščicami po nabavni ceni do 25,00€/m2.

Vhodna vrata v stanovanja so protivlomna in protipožarna. Sobna vrata so masivna, furnirana. Sanitarna oprema je srednjega razreda, tuši s kanaletami, možne kabine po izbiri naročnika.

Vsaka stanovanjska enota ima notranje inštalacije telefonskega priključka, zemeljske in satelitske antene v dnevni sobi in sobah.

Ogrevanje in hlajenje stanovanj je rešeno s klimatskimi napravami v dnevni sobi in spalnicah

V kopalnicah je vgrajeno talno gretje s termostatom.

Ne zamudite te priložnosti, saj je to stanovanje z ogromnim dvoriščem lahko vaše, če nas pravočasno kontaktirate. Stanovanje se lahko uporablja tako za bivanje kot tudi za turistične namene.

www.leones-realestate.hr