LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Koda :	00483
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	88 m2
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	3
Število sob :	5
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Urejeno okolje :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klet :	Da
Klima :	Da
Terasa :	Da
Opremljeno :	Da
Varovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	1980
Zadnje leto prilagoditve :	2020
Stanje :	Prenovljeno
Energetska učinkovitost :	B

Stara cena :	349.000 €
Nova cena :	310.000 €

Prostorno stanovanje na odlični lokaciji, le 500 metrov od morja in centra Novigrada

Sestoji iz predsobe, kuhinje, shrambe, dnevne sobe z jedilnico, hodnika, treh spalnic, kopalnice, wc-ja, terase in drvarnice.

Stanovanje je bilo leta 2020 popolnoma prenovljeno.
Vgrajene so bile nove elektro in vodovodne inštalacije, zasteklitve, izolacija tal in stropa (stiropor in kamena volna), vgrajena PVC okna, na glavni liniji je vgrajen depurator.

Stanovanje se prodaja opremljeno.
Ogrevanje je na infrardeče panele, hlajenje pa na klimo.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Parkirišče je pred stavbo.
Za objektom je dodatno parkirišče, kjer je možno napolniti električno vozilo na vtičnici.

Apartma se nahaja na odlični in mirni lokaciji in je blizu centra Novigrada kot tudi blizu plaže.

www.leones-realestate.hr