LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871











Koda :	00491
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	99 m2
Velikost vrta :	200.00 m2
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Urejeno okolje :	Da
Nameščena voda :	Da
Nameščena električna energija :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klet :	Da
Dvigalo :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Varovalna vrata :	Da
Internet :	Da
Alu stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	2025
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A+

Cena : 483.453 €

Udobno stanovanje z vrtom in pogledom na morje v kvalitetni novogradnji v Novigradu

Zelo udobno stanovanje z vrtom v Novigradu je naprodaj. Stanovanje meri 99m2 in obsega predsobo, dve prostorni spalnici, kopalnico, WC in shrambo.

Dnevna soba s kuhinjo in jedilnico je zasnovana v open space stilu. Iz dnevne sobe je izhod na pokrito teraso velikosti 14 m2, s katere se vstopi na lepo urejen vrt velikosti cca 200 m2.
Naj omenimo, da ima vsako stanovanje v kleti shrambo, ta

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

kvalitetna stavba pa bo imela dvigalo, ki sega od kleti do 2. nadstropja.

Vsako parkirno mesto ima svoj polnilni sistem za električna vozila.

Predviden rok dokončanja te kvalitetne novogradnje je 6. mesec 2025.

www.leones-realestate.hr