LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871











Koda :	00499
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	215 m2
Velikost parcele :	766 m2
Oddaljenost od centra :	8000 m
Oddaljenost od morja :	8000 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število sob :	5
Število kopalnic :	4
Število stranišč :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Urejeno okolje :	Da
Bazen :	Da
Asfaltirano :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Kamin :	Da
Terasa :	Da
Opremljeno :	Da
Varovalna vrata :	Da
Internet :	Da
Alu stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	2023
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cena : 790.000 €

Vila z bazenom v okolici Poreča

Prodaja se vila z bazenom v okolici Poreča. Površina vile je 215 m2, medtem ko je površina zemljišča 766 m2. Pritličje obsega hodnik, prostorno dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, spalnico s kopalnico in izhodom na pokrito teraso. Dnevna soba ima kamin in številne steklene stene, ki dajejo vili dodatno svetlobo. V prvem nadstropju vile so tri spalnice z lastno kopalnico in izhodom na teraso. Na dvorišču je velik bazen z letno kuhinjo, shrambo in straniščem.

Vila ima talno ogrevanje s toplotno črpalko, hlajenje pa z ventilskimi konvektorji. Prodaja se v celoti opremljena.

www.leones-realestate.hr