LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871











Koda :	00500
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	105 m2
Velikost vrta :	100.00 m2
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	900 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	5
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Urejeno okolje :	Da
Nameščena voda :	Da
Nameščena električna energija :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klet :	Da
Dvigalo :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Internet :	Da
Alu stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	2025
Stanje :	V gradnji
Energetska učinkovitost :	A+

Cena : 515.775 €

Čudovito stanovanje v novi stavbi z dvigalom in vrtom ter pogledom na morje v Novigradu

Zelo udobno stanovanje z vrtom v Novigradu je naprodaj. Stanovanje meri 105m2 in je sestavljeno iz predsobe, dveh prostornih spalnic, kopalnice, WC-ja in tik ob kuhinji shrambo.

Dnevna soba s kuhinjo in jedilnico je načrtovana v open space stilu do 6m2. Iz dnevne sobe je izhod na pokrito teraso velikosti 14 m2, s katere se vstopi na lepo urejen vrt velikosti cca 100 m2.

Naj omenimo, da ima vsako stanovanje v kleti shrambo, ta

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

kvalitetna stavba pa bo imela dvigalo, ki sega od kleti do 2. nadstropja.

Vsako parkirno mesto ima svoj polnilni sistem za električna vozila.

Predviden rok dokončanja te kvalitetne novogradnje je 6. mesec 2025.

www.leones-realestate.hr