



<b>Koda :</b>	00518
<b>Lokacija :</b>	Rijeka
<b>Velikost stavbe :</b>	95 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	7900 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	7000 m
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število sob :</b>	4
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Število stranišč :</b>	1
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Atraktivna lokacija :</b>	Da
<b>Urejeno okolje :</b>	Da
<b>Nameščena voda :</b>	Da
<b>Nameščena električna energija :</b>	Da
<b>Kanalizacija :</b>	Da
<b>Asfaltirano :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Centralno ogrevanje :</b>	Da
<b>Terasa :</b>	Da
<b>Varovalna vrata :</b>	Da
<b>Internet :</b>	Da
<b>PVC stavbno pohištvo :</b>	Da
<b>Leto izdelave :</b>	2005
<b>Stanje :</b>	Prenovljeno
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A

**Cena :** 325.000 €

Moderno stanovanje v prvem nadstropju s pogledom na morje in Kvarner na Reki

Prodamo moderno stanovanje v prvem nadstropju s pogledom na morje v južnem Martinkovcu, na Reki.

Stanovanje obsega predsobo, dve spalnici, dnevno sobo z izhodom na prostorno ložo, jedilnico, kuhinjo, kopalnico in ločen WC.

Pripada mu tudi shramba 3,92m<sup>2</sup>.

Pred objektom je parkirišče.

Stanovanje je klimatizirano in ima plinsko ogrevanje, v kopalnici pa talno gretje.



**LEONES REAL ESTATE**  
**Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag**  
**e-mail: [info@leones-realestate.hr](mailto:info@leones-realestate.hr)**  
**web: [leones-realestate.hr](http://leones-realestate.hr)**  
**info: +385 99 284 2871**

Kuhinja je uključena v ceno stanovanja.

[www.leones-realestate.hr](http://www.leones-realestate.hr)