



Koda :	00548
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	113 m ²
Oddaljenost od centra :	11000 m
Oddaljenost od morja :	10900 m
Nadstropje :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	6
Število kopalnic :	2
Atraktivna lokacija :	Da
Urejeno okolje :	Da
Nameščena voda :	Da
Nameščena električna energija :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Končan projekt :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Varovalna vrata :	Da
PVC stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	2025
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cena : 340.000 €

Penthouse s pogledom na zelenje v bližini Poreča

Prodamo čudovit penthouse s pogledom na zelenje v okolici Poreča.

To čudovito stanovanje velikosti 113 m² bo zadovoljilo vse vaše potrebe, saj ima tri spalnice, dve kopalnici, veliko dnevno sobo z jedilnico in prostorno teraso s pogledom na zelenje.

Vhodna vrata v stanovanja so protivlomna in protipožarna. Sobna vrata so masivna, furnirana.

Sanitarna oprema je srednjega razreda, po želji kupca pa so na voljo tudi tuši s kanaletami, lahko tudi kabine. Pipe so srednje kvalitete.

Vsaka stanovanjska enota ima notranje inštalacije telefonskega priključka, zemeljske in satelitske antene v dnevni sobi in sobah.

Ogrevanje in hlajenje stanovanj je rešeno s klimatskimi napravami v dnevni sobi in spalnicah

V kopalnicah je vgrajeno talno gretje s termostatom.

To stanovanje, ki se nahaja v bližini Poreča, je zasnovano tako, da se iz njega lahko naredita dva manjša apartmaja.

Stanovanju pripada tudi shramba v pritličju stavbe.

Predviden zaključek je pomlad 2025

www.leones-realestate.hr