LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Koda :	00600
Lokacija :	Tar-Vabriga
Velikost stavbe :	65 m2
Oddaljenost od centra :	50 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Urejeno okolje :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parkirni prostor :	Da
Dvigalo :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Varovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	2025
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cena : 227.500 €

Moderno opremljeno stanovanje v prvem nadstropju v novogradnji z dvigalom v Taru

Moderno in kvalitetno stanovanje se nahaja v 1. nadstropju novozgrajenega stanovanjskega objekta z 11 stanovanjskimi enotami.
Površina stanovanja je 65,71 m2.

Sestavljeno je iz predsobe, dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico odprtega tipa, dveh spalnic, kopalnice, wc-ja in pokrite terase.

Stanovanje se ogreva s talnim električnim gretjem, izvedena pa je prva faza za vgradnjo klime.

Pri gradnji so bili uporabljeni zelo kvalitetni materiali, izolacija je 10 cm, pohištvo je troslojno.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Stanovanju pripadata 2 parkirni mesti, ki se nahajata tik ob sami stavbi.

Predviden zaključek gradnje je sedmi mesec 2025.

Prikazana cena je cena z DDV.

Glede na to, da gre za novozgrajeno stanovanje v Taru, je stanovanje idealno za celoletno bivanje, pa tudi za počitniške in turistične namene.

www.leones-realestate.hr