



Koda :	00610
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	86 m2
Velikost vrta :	80.00 m2
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Urejeno okolje :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Varovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	2025
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cena : 330.000 €

Stanovanje v prizemlju s čudovito urejenim dvoriščem v rubu gradbene cone v Novigradu

Površina je 86 m².

Sastoji se od vhodnega hodnika, kopalnice, dveh spalnic in prostornega dnevnega bivanja, povezanega s kuhinjo in blagovaonico.

Dvonadstropna stavba ima naravno površino in veliko površino 80 m². V vrtu so pripravljene instalacije za ljetno kuhinjo (struja in voda), kar omogoča dodaten užitek na odprtem.

Če imate potrebne informacije o električni energiji in električni energiji, je klima pomembna za elektriko in klimatsko napravo.

Uz stan prihaja eno parkirno mesto myjesto te dodatni prostor



LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

pod stopnico.

Stanovanje se nahaja v samom rubu gradevinske cone, tako da ni možna gradnja pred istima.

www.leones-realestate.hr