



Koda :	00636
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	87 m2
Velikost vrta :	19.00 m2
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Urejeno okolje :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Varovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	2025
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cena : 340.000 €

Udobno stanovanje v novi stavbi v bližini Umaga

Prodamo udobno stanovanje v novogradnji v bližini Umaga. Skupna površina stanovanja je 87 m² in se nahaja v prvem nadstropju stanovanjske stavbe, ki ima skupno 6 stanovanjskih enot. Stanovanje obsega dnevno sobo in kuhinjo, 2 spalnici, kopalnico, WC in 2 terasi. Pripada mu shramba v pritličju ter eno pokrito parkirno mesto in eno zunanje parkirno mesto in dvorišče velikosti 18,5 m².

Stanovanjski objekt je zasnovan iz 25 cm debele phoroterm opeke. Fasadni ovoj je opremljen s toplotno izolacijo debeline 10 cm. Mizarstvo je izdelano iz kvalitetnega večkomornega PVC v antracit barvi. Ogrevanje je urejeno s pečjo na pelete, hlajenje pa s klimatskimi napravami.



LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Apartma je od centra Umaga in morja oddaljen 2 km.

www.leones-realestate.hr