



Koda :	00642
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	72 m ²
Oddaljenost od centra :	200 m
Oddaljenost od morja :	200 m
Nadstropje :	1
Število spalnic :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Urejeno okolje :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Varovalna vrata :	Da
Internet :	Da
Alu stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	2025
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cena : 311.000 €

Kvaliteten apartma s pogledom na morje v Lovrečici na odlični lokaciji

Prodamo dvosobno stanovanje na atraktivni lokaciji le 200 metrov od morja z velikim dvoriščem v Lovrečici.

Ima 49,56 m² neto uporabne površine + 10,90 m² pokrite terase, preostala površina pa pripada shrambi (11 m²) in stanovanju pripadata dve parkirni mesti od tega eno pokrito in eno nepokrito.

To kakovostno stanovanje je sestavljeno iz dnevne sobe odprtega tipa s kuhinjo in jedilnico, dveh spalnic in kopalnice.

Ogreva se s klimo in talnim gretjem v kopalnici.

Pri gradnji so bili uporabljeni kvalitetni materiali, vključno z izolacijo iz kamene volne, protivlomna vrata in alu okna z električnimi roletami in komarniki.



LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

Kakovostni materiali in bližina morja so nekaj, kar vas bo zagotovo navdušilo!

www.leones-realestate.hr