



<b>Koda :</b>	00730
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Velikost stavbe :</b>	142 m <sup>2</sup>
<b>Velikost parcele :</b>	297 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	4000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	15 m
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število spalnic :</b>	3
<b>Število sob :</b>	4
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Atraktivna lokacija :</b>	Da
<b>Urejeno okolje :</b>	Da
<b>Kanalizacija :</b>	Da
<b>Asfaltirano :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Terasa :</b>	Da
<b>Opremljeno :</b>	Da
<b>Internet :</b>	Da
<b>PVC stavbno pohištvo :</b>	Da
<b>Leto izdelave :</b>	1980
<b>Zadnje leto prilagoditve :</b>	2010
<b>Stanje :</b>	Prenovljeno
<b>Energetska učinkovitost :</b>	C

**Cena :** 750.000 €

Kamnita hiša v prvi vrsti do morja v Lovrečici, blizu Umaga

Prodamo čudovito kamnito hišo v prvi vrsti do morja v Lovrečici, blizu Umaga. Hiša je bila pred približno 15 leti popolnoma prenovljena. Neto uporabna površina hiše je 142 m<sup>2</sup> in se razteza čez dve nadstropji. V pritličju se nahaja dnevna soba, jedilnica, kopalnica, 2 spalnici, kuhinja in velika terasa s pogledom na morje. V kleti je tudi shramba, ki je praktična za shranjevanje stvari. V prvem nadstropju se nahajata še ena spalnica in kopalnica. Parcela ima površino 297 m<sup>2</sup>. Hiši pripadata 2 parkirni mesti.

Cena ni fiksna. Hiša je oddaljena le 15 m od morja, v bližini pa so lepo urejene plaže.

[www.leones-realestate.hr](http://www.leones-realestate.hr)