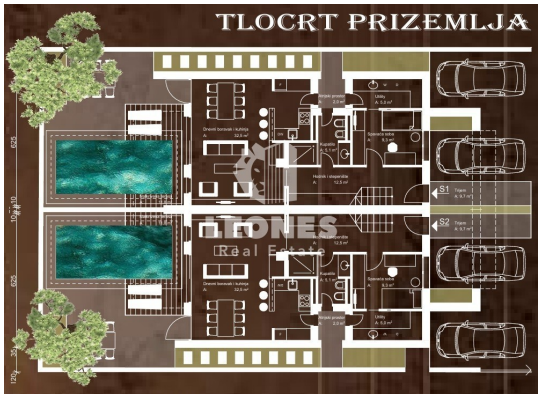
LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Koda :	00734
Lokacija :	Brtonigla
Velikost stavbe :	148 m2
Velikost parcele :	100 m2
Oddaljenost od centra :	1200 m
Oddaljenost od morja :	6000 m
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	3
Število sob :	7
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Urejeno okolje :	Da
Bazen :	Da
Žar :	Da
Nameščena voda :	Da
Nameščena električna energija :	Da
Greznica :	Da
Asfaltirano :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Varovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	2026
Stanje :	V gradnji
Energetska učinkovitost :	A+

Cena : 390.000 €

Moderna mediteranska hiša s pridihom tradicije v Brtonigli

Naprodaj je moderna mediteranska hiša s pridihom tradicije v Brtonigli.

Hiša je sestavljena iz dveh nadstropij s skupno površino 148 m2. V pritličju je velika, svetla dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, spalnica s kopalnico, utility, veranda in pokrita terasa.

V prvem nadstropju sta dve spalnici, vsaka s svojo kopalnico, ter pokrita in nepokrita terasa.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Iz pritličja se pride na dvorišče z bazenom.

Hiša ima dve parkirni mesti.

Ogrevanje in hlajenje je zagotovljeno s klimatsko napravo, v kopalnicah pa bo nameščeno talno ogrevanje.

Kupci lahko izbirajo materiale, ki bodo uporabljeni v notranjosti hiše, izberejo sanitarno opremo, keramiko, kot tudi vse ostale podrobnosti.

Začetek gradnje je načrtovan za začetek leta 2026, plačilo pa bo izvedeno po fazah gradnje.

Za dodatna vprašanja nas prosim kontaktirajte.

www.leones-realestate.hr