LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Koda :	00735
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	220 m2
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	7
Število sob :	13
Število kopalnic :	4
Število stranišč :	2
Pogled na morje :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Urejeno okolje :	Da
Žar :	Da
Nameščena voda :	Da
Nameščena električna energija :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parkirni prostor :	Da
Centralno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Opremljeno :	Da
Internet :	Da
Lesno stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	2001
Stanje :	Prenovljeno
Energetska učinkovitost :	B

Cena : 529.000 €

Samostojna hiša na dobri lokaciji z razgledom na morje v Novigradu

Prodamo samostojno hišo na dobri lokaciji z razgledom na morje v Novigradu

Ta čudovita hiša je sestavljena iz treh nadstropij in treh ločenih stanovanj.
V pritličju se nahaja stanovanje z ločenim vhodom, velika dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, tri spalnice, kopalnica in čudovita zaprta veranda, ustvarjena za druženja, ali pa se veranda lahko preuredi v dodatno spalnico.

Po zunanjih stopnicah se povzpnemo do stanovanja v prvem nadstropju, ki je sestavljeno iz dveh spalnic, neuporabljene

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

kuhinje z jedilnico, kopalnice in prostorne terase.

V drugem nadstropju se nahaja še eno stanovanje z dvema spalnicama, dnevno sobo z majhno kuhinjsko nišo in jedilnico ter kopalnico, to stanovanje pa ima veliko teraso s pogledom na morje.

V notranjosti dvorišča se nahaja tudi legaliziran objekt, ustvarjen za druženja, ki ima novo kuhinjo in novo kopalnico.

Ogrevanje je plinsko, pritličje in prvo nadstropje pa sta opremljena s klimatskimi napravami za hlajenje ali ogrevanje.

Hiša ima dovolj parkirnih mest za vsa stanovanja.

To je investicijska priložnost, ki je ne smete zamuditi.

www.leones-realestate.hr