



|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Koda :</b>                          | 00757              |
| <b>Lokacija :</b>                      | Buje               |
| <b>Velikost stavbe :</b>               | 120 m <sup>2</sup> |
| <b>Velikost parcele :</b>              | 150 m <sup>2</sup> |
| <b>Oddaljenost od centra :</b>         | 4900 m             |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>          | 6000 m             |
| <b>Število nadstropij :</b>            | 1                  |
| <b>Število spalnic :</b>               | 3                  |
| <b>Število sob :</b>                   | 6                  |
| <b>Število kopalnic :</b>              | 1                  |
| <b>Število stranišč :</b>              | 1                  |
| <b>Atraktivna lokacija :</b>           | Da                 |
| <b>Urejeno okolje :</b>                | Da                 |
| <b>Žar :</b>                           | Da                 |
| <b>Nameščena voda :</b>                | Da                 |
| <b>Nameščena električna energija :</b> | Da                 |
| <b>Kanalizacija :</b>                  | Da                 |
| <b>Asfaltirano :</b>                   | Da                 |
| <b>Parkirni prostor :</b>              | Da                 |
| <b>Klima :</b>                         | Da                 |
| <b>Centralno ogrevanje :</b>           | Da                 |
| <b>Kamin :</b>                         | Da                 |
| <b>Terasa :</b>                        | Da                 |
| <b>Opremljeno :</b>                    | Da                 |
| <b>Varovalna vrata :</b>               | Da                 |
| <b>Internet :</b>                      | Da                 |
| <b>PVC stavbno pohištvo :</b>          | Da                 |
| <b>Leto izdelave :</b>                 | 2015               |
| <b>Stanje :</b>                        | Prenovljeno        |
| <b>Energetska učinkovitost :</b>       | A                  |

**Cena :** 365.000 €

Simpatična hiša s čudovitim dvoriščem v okolici Kaštela

Prodaja se simpatična hiša s čudovitim dvoriščem v okolici Kaštela.

Ta čudovita hiša se nahaja 4 km od centra Buja in 6 km od morja.

Sestavlja se iz pritličnega dela, kjer se nahajajo odprt dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico, shramba ter wc. Iz dnevnega in kuhinjskega dela se pride na urejeno dvorišče, kjer so žar, dodatna shramba ter miza in stole ter lounge pohištvo.



**LEONES REAL ESTATE**  
**Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag**  
**e-mail: [info@leones-realestate.hr](mailto:info@leones-realestate.hr)**  
**web: [leones-realestate.hr](http://leones-realestate.hr)**  
**info: +385 99 284 2871**

V prvem nadstropju se nahajajo tri spalnice in kopalnica.

Ogrevanje/hlajenje je preko klima naprav ter centralnega na pelete. Okna so PVC s komarniki.

Pred hišo se nahajata dve pokriti parkirni mesti ter še ena terasa.

[www.leones-realestate.hr](http://www.leones-realestate.hr)