LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Koda :	00765
Lokacija :	Tar-Vabriga
Velikost stavbe :	145 m2
Velikost vrta :	100.00 m2
Oddaljenost od centra :	300 m
Oddaljenost od morja :	1900 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	3
Število sob :	6
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Urejeno okolje :	Da
Bazen :	Da
Video nadzor :	Da
Nameščena voda :	Da
Nameščena električna energija :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Avtomatsko namakanje :	Da
Končan projekt :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klet :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Kamin :	Da
Opremljeno :	Da
Varovalna vrata :	Da
Internet :	Da
Alu stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	2024
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A+

Cena : 554.000 €

Vrhunsko dupleks stanovanje z bazenom, popolnoma opremljeno v Taru

Dupleks stanovanje z bazenom v bližini Poreča

Naprodaj je dupleks stanovanje z bazenom v bližini Poreča. Stanovanje ima površino 152,13 m2 in se razprostira v dveh

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

nadstropjih.

V pritličju se nahaja prostorna dnevna soba s kuhinjo (37,60 m2), spalnica s kopalnico, tehnična soba in stranišče. Dvorišče ima površino 110,22 m2 in ima bazen velikosti 17,50 m2 ter pokrito teraso. V prvem nadstropju sta dve spalnici, vsaka s svojo kopalnico in skupno teraso.

V celotnem stanovanju je nameščeno talno ogrevanje, v vsaki sobi pa je tudi klimatska naprava. Stavbno pohištvo je PVC z mrežami proti komarjem in električnimi roletami.

Stanovanju pripada eno parkirno mesto in shramba v kleti velikosti 5,80 m2.

Oddaljenost apartmaja od centra mesta in vseh ugodnosti je 300 m, oddaljenost od morja in plaže pa je 1900 m2.

www.leones-realestate.hr