



<b>Koda :</b>	00792
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Velikost stavbe :</b>	84 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	500 m
<b>Nadstropje :</b>	Visoko pritličje
<b>Število nadstropij :</b>	4
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Atraktivna lokacija :</b>	Da
<b>Urejeno okolje :</b>	Da
<b>Kanalizacija :</b>	Da
<b>Asfaltirano :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Centralno ogrevanje :</b>	Da
<b>Terasa :</b>	Da
<b>Varovalna vrata :</b>	Da
<b>Internet :</b>	Da
<b>PVC stavbno pohištvo :</b>	Da
<b>Leto izdelave :</b>	1986
<b>Stanje :</b>	Prenovljeno
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

Stara cena : 295.000 €

**Nova cena : 285.000 €**

Stanovanje na odlični lokaciji v Umagu

Prodamo stanovanje na odlični lokaciji v Umagu. Neto uporabna površina stanovanja je 84 m<sup>2</sup> in ga sestavljajo dnevna soba s kuhinjo, 2 spalnici, kopalnica, stranišče, utility, loža in dve shrambi v kleti.

Ogrevanje je centralno na drva, hlajenje pa s klimatsko napravo. Stavbno pohištvo je iz PVC-ja, spalnica pa je obložena s 5 cm debelim polistirenom za boljšo izolacijo. Prodaja se brez pohištva.

Oddaljenost od centra mesta in plaže je le 500 m.

[www.leones-realestate.hr](http://www.leones-realestate.hr)