



Koda :	00802
Lokacija :	Tar-Vabriga
Velikost stavbe :	72 m ²
Oddaljenost od centra :	400 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Kanalizacija :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klet :	Da
Dvigalo :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Varovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	2026
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cena : 280.000 €

Stanovanje v kakovostni novogradnji v Vabrigi, Tar

Prodamo stanovanje v kakovostni novogradnji v Vabrigi, blizu Tara. Stanovanje ima površino 62,27 m² + teraso velikosti 10,01 m² in se nahaja v prvem nadstropju stanovanjske stavbe s skupno 8 stanovanjskimi enotami. Stanovanje je sestavljeno iz dnevne sobe in kuhinje, 2 spalnic, kopalnice, stranišča, terase in shrambe v kleti velikosti 5,5 m². Vključeni sta 2 parkirni mesti.

Stanovanjska stavba je zasnovana iz 25 cm debelih opek foroterm. Fasadsna obloga je izdelana z 10 cm debelo toplotno izolacijo (kamena volna). Zunanje stavbno pohištvo je iz visokokakovostnega večkomornega PVC-ja. Ogrevanje je talno (dnevna soba, kuhinja in kopalnica), hlajenje pa s klimatskimi napravami.

Stanovanje je oddaljeno 400 m od centra mesta in 1 km od morja in plaže.



LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

www.leones-realestate.hr