



Koda :	00812
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	52 m ²
Velikost vrta :	90.00 m ²
Oddaljenost od centra :	750 m
Oddaljenost od morja :	350 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Urejeno okolje :	Da
Nameščena voda :	Da
Nameščena električna energija :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Terasa :	Da
Opremljeno :	Da
Varovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	2010
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 259.000 €

Stanovanje na odlični lokaciji v bližini morja in vseh ugodnosti v Novigradu

To pritlično stanovanje s skupno površino 52 m² z dodatnimi 90 m² čudovitega dvorišča se nahaja na idealni, mirni lokaciji in še vedno blizu vseh potrebnih ugodnosti.

Le 400 m od plaže in 800 m od centra Novigrada to dvosobno stanovanje ponuja vse, kar potrebujete za udobno življenje: predsoba, kopalnico, dve spalnici in prostorno dnevno sobo, združeno s kuhinjo in jedilnico.

Dnevna soba se odpira na pokrito teraso in čudovito, ograjeno dvorišče, obrnjeno proti soncu, s pogledom na zelenje, kjer lahko uživate v soncu ves dan.

Na dvorišču je tudi ograjeno parkirno mesto z možnostjo



LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

neposrednega vstopa v stanovanje z lastnega parkirišča.

Kot bonus je dvorišče opremljeno z namakalnim sistemom in shrambo, ogrevanje in hlajenje pa potekata s klimatsko napravo.

Zaradi svoje privlačne lokacije to popolnoma opremljeno stanovanje predstavlja odlično naložbo, ne glede na to, ali ga uporabljate za poletni najem ali kot svoj osebni zatočišče.

www.leones-realestate.hr