



Koda :	00826
Lokacija :	Buje
Velikost stavbe :	130 m ²
Velikost parcele :	110 m ²
Oddaljenost od centra :	6000 m
Oddaljenost od morja :	11900 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	1
Število kopalnic :	2
Pogled na morje :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Urejeno okolje :	Da
Nameščena voda :	Da
Nameščena električna energija :	Da
Greznica :	Da
Kamin :	Da
Terasa :	Da
Opremljeno :	Da
Internet :	Da
Lesno stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	1980
Stanje :	Za prenovu
Energetska učinkovitost :	B

Cena : 285.000 €

Čudovita kamnita samostojna hiša v bližini Buj z razgledom na morje

V majhnem, mirnem kraju v bližini Buj se išče nov lastnik za hišo, ki ni le stavba – ampak dom z dušo.

To je oaza polna potenciala, kjer je umetnik, ki so ga mnogi cenili, našel svoj navdih in mir. Vsaka podrobnost v hiši in okoli nje je bila skrbno ohranjena in vzdrževana z dolžnim spoštovanjem. Stene te samostojne hiše z majhnim, intimnim dvoriščem še vedno šepetajo zgodbe o ustvarjanju, barvah in tišini, ki jih lahko ponudi le narava. Sestavljena je iz pritličja z galerijo 50 m², studia 20 m² in majhnega stranišča. Zunanje stopnišče skozi "baladur" vodi v prvo nadstropje, kjer se nahajajo kuhinja, spalnica, kopalnica in jedilnica/dnevna soba velikosti 50 m², dve leseni stopnišči pa vodita do dveh medetaž.

Na strehi je terasa. Idealna je za tiste, ki iščejo mir, pristnost in kraj, ki navdihuje!



LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

www.leones-realestate.hr