LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Koda :	00842
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	123 m2
Velikost parcele :	106 m2
Oddaljenost od centra :	1400 m
Oddaljenost od morja :	1400 m
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Pogled na morje :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Urejeno okolje :	Da
Nameščena voda :	Da
Nameščena električna energija :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Kamin :	Da
Terasa :	Da
Opremljeno :	Da
Varovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	2023
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cena : 460.000 €

Čudovita kotička hiša z razgledom na morje v Novigradu

Prodaja čudovite kotičke hiše z razgledom na morje v Novigradu.

Hiša ima 123 m2 in se sestavlja iz prostornega dnevnega prostora z odprto kuhinjo in jedilnico, v pritličju se nahajata še dve shrambi ter kopalnica.

Iz dnevnega dela je izhod na pokrito teraso s čudovito poletno kuhinjo, izdelano v avtohtonom istrskem slogu, ter urejeno dvorišče velikosti 100 m2.

V nadstropju sta veliki dve spalnici, vsaka s svojo kopalnico.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Gretje in hlajenje potekata preko klimatske naprave, v kopalnicah pa je talno gretje. Prav tako je priprava za kamin ali peč na pelete.

Hiša se prodaja popolnoma opremljena in ima eno pokrito parkirno mesto.

Pri gradnji so bili uporabljeni kakovostni materiali.

Za več informacij nas lahko kontaktirate!

www.leones-realestate.hr