



Koda :	00853
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	95 m2
Velikost parcele :	40 m2
Oddaljenost od centra :	1600 m
Oddaljenost od morja :	1600 m
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	2
Število stranišč :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Urejeno okolje :	Da
Žar :	Da
Nameščena voda :	Da
Nameščena električna energija :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Končan projekt :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Varovalna vrata :	Da
Internet :	Da
Alu stavbno pohištvo :	Da
Leto izdelave :	2025
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cena : 390.000 €

Moderna hiša v mirnem okolju v Novigradu

Prodamo moderno hišo v mirnem okolju v Novigradu.

Hiša je zgrajena iz visokokakovostnih materialov in je odlično načrtovana za celoletno bivanje, pa tudi za sezonsko uporabo.

Vrhunska izolacija, aluminijasta okna, talno ogrevanje in moderna klimatska naprava so le nekatere od lastnosti, ki krasijo to čudovito hišo.

Sestavljena je iz prostorne dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, ki se odpira na urejeno 40 m2 veliko dvorišče.



LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

V zgornjem nadstropju sta dve spalnici, vsaka s svojo kopalnico.

Hiši pripada tudi parkirno mesto.

www.leones-realestate.hr