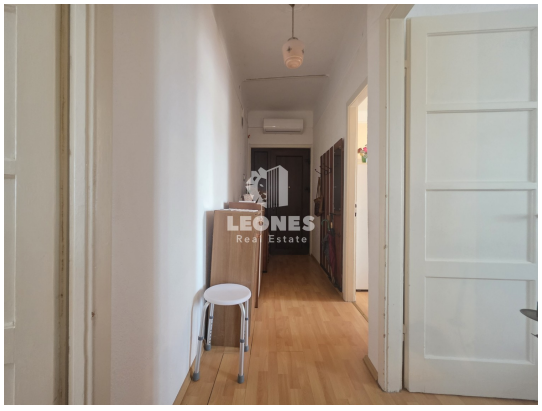
**LEONES REAL ESTATE**
**Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag**
**e-mail: info@leones-realestate.hr**
**web: leones-realestate.hr**
**info: +385 99 284 2871**









| | |
|---|---|
| **Koda :** | 00869 |
| **Lokacija :** | Umag |
| **Velikost stavbe :** | 55 m2 |
| **Oddaljenost od centra :** | 500 m |
| **Oddaljenost od morja :** | 300 m |
| **Nadstropje :** | 2 |
| **Število nadstropij :** | 3 |
| **Število spalnic :** | 1 |
| **Število sob :** | 2 |
| **Število kopalnic :** | 1 |
| **Atraktivna lokacija :** | Da |
| **Urejeno okolje :** | Da |
| **Kanalizacija :** | Da |
| **Parkirni prostor :** | Da |
| **Klima :** | Da |
| **Terasa :** | Da |
| **Opremljeno :** | Da |
| **Varovalna vrata :** | Da |
| **Internet :** | Da |
| **PVC stavbno pohištvo :** | Da |
| **Leto izdelave :** | 1950 |
| **Stanje :** | Za prenovo |
| **Energetska učinkovitost :** | A |

| | |
|---|---|
| Stara cena : | 159.500 € |
| Nova cena : | 148.000 € |

Stanovanje v bližini vse infrastrukture v Umagu

Naprodaj je stanovanje v drugem nadstropju stanovanjske stavbe v bližini vse infrastrukture v Umagu. Stanovanje meri 55 m² in obsega dnevno sobo, kuhinjo, spalnico, kopalnico, manjšo teraso ter shrambo v kleti.

Ogrevanje je urejeno s klimatsko napravo in električnimi radiatorji. Vgrajeno je PVC-stavbno pohištvo, fasada pa je energetsko učinkovita. Stanovanje potrebuje prenovo.

Stanovanje je od središča mesta oddaljeno le 500 m, od morja pa 350 m.

www.leones-realestate.hr